



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 04030A012000010000MY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 12 Parcela 1 LA JUMOSA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Superficie construida: 390 m²

Año construcción: 2007

Valor catastral [2022]:

26.848,72 €

Valor catastral suelo:

2.993,14 €

Valor catastral construcción:

23.855,58 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

AYUNTAMIENTO DE CANJAYAR

NIF/NIE

P0403000C

Derecho

100,00% de
propiedad

Domicilio fiscal

PZ CONSTITUCION 6
04450 CANJAYAR [ALMERÍA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²
1/00/01	AGRARIO	187	2/00/01	AGRARIO	203

Cultivo

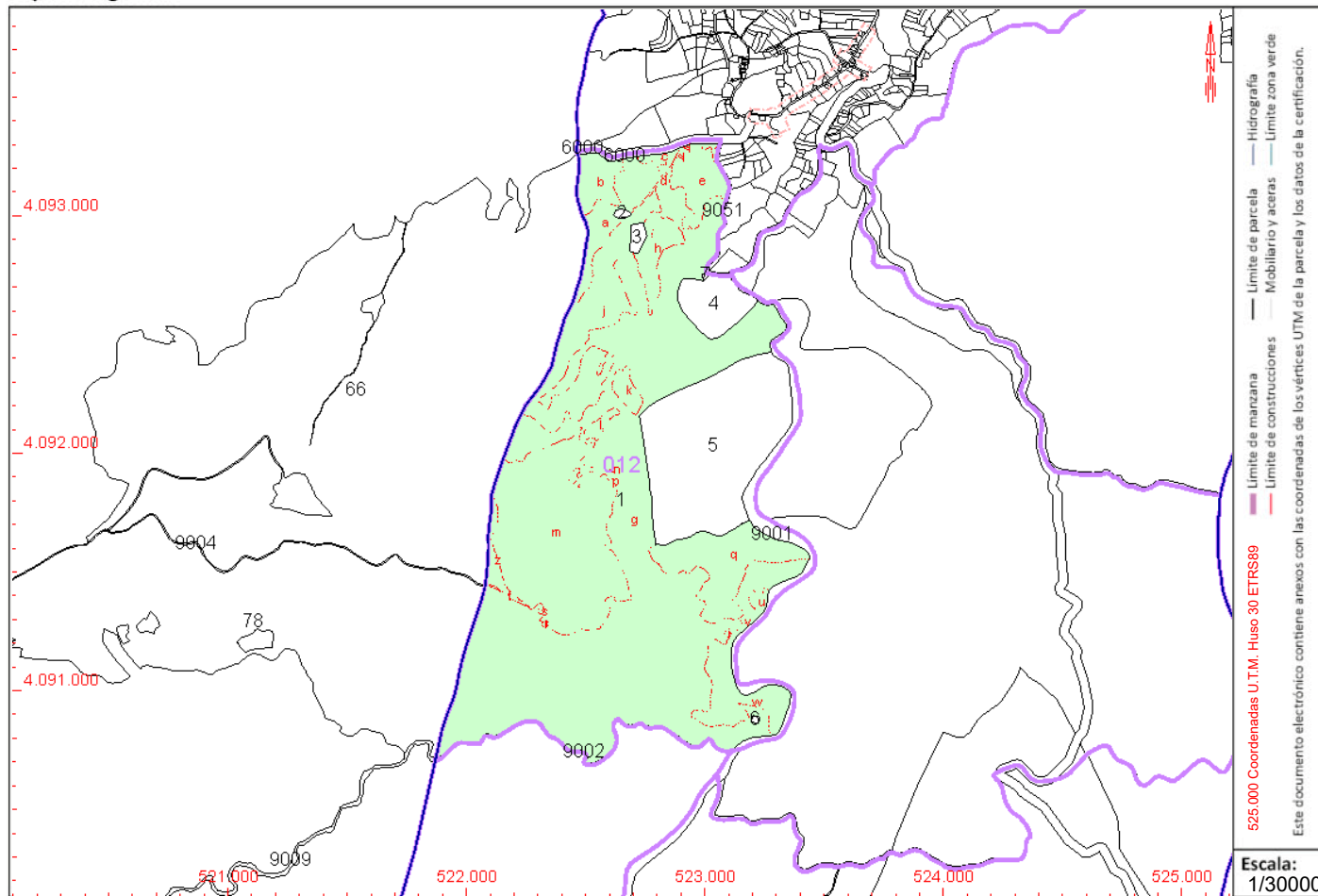
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²
a	E- Pastos	00	64.519	b	MM Pinar maderable	00	39.334
c	MM Pinar maderable	00	9.053	d	I- Improductivo	00	2.676

Continúa en páginas siguientes

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.075.639 m²

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE CANJAYAR [ALMERÍA]

Finalidad: Contrato de arrendamiento casas rurales

Fecha de emisión: 27/12/2022

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: A64EKYPXQG9TRPPA (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 27/12/2022

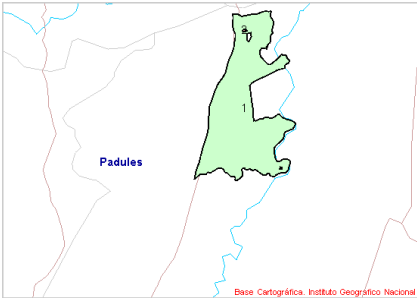


DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE (CONTINUACIÓN)

Cultivo (Continuación)

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²
e	MM Pinar maderable	00	49.899	f	E- Pastos	00	4.844
g	E- Pastos	00	1.159.104	h	MM Pinar maderable	00	33.719
i	I- Improductivo	00	579	j	MM Pinar maderable	00	153.929
k	MM Pinar maderable	00	14.166	l	MM Pinar maderable	00	8.059
m	MM Pinar maderable	00	334.528	n	I- Improductivo	00	456
p	I- Improductivo	00	246	q	MM Pinar maderable	00	116.582
r	I- Improductivo	00	477	s	I- Improductivo	00	323
t	I- Improductivo	00	1.637	u	MM Pinar maderable	00	5.713
v	I- Improductivo	00	520	w	MM Pinar maderable	00	69.358
z	E- Pastos	00	15.822				

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

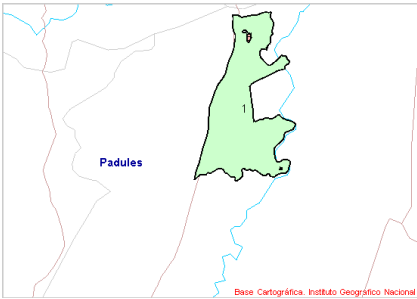


Referencia catastral: 04030A012000020000MG

Localización: Polígono 12 Parcela 2
LA JUMOSA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
HEREDEROS DE LUIS SORIA CB	E04225900	AV FEDERICO GARCIA LORCA 47 Pl:04 Pt:1 04004 ALMERIA [ALMERÍA]

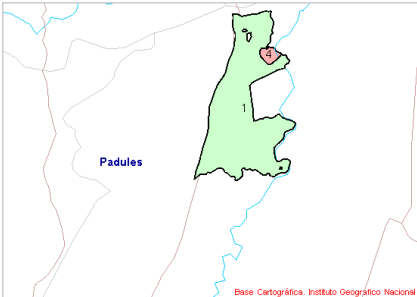


Referencia catastral: 04030A012000030000MQ

Localización: Polígono 12 Parcela 3
LA JUMOSA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
SANCHEZ GONZALEZ PURIFICACION	27228402J	BO ALCORA 23 04450 CANJAYAR [ALMERÍA]



Referencia catastral: 04030A012000040000MP

Localización: Polígono 12 Parcela 4
LA JUMOSA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CITRICOS PENALVA, S.L	B42695882	AV DE CALIFORNIA 03189 ORIHUELA [ALICANTE]

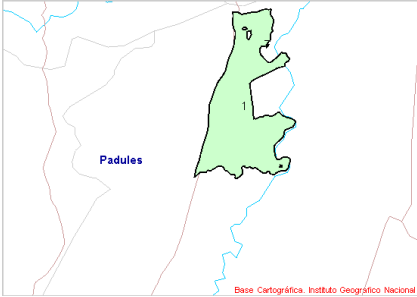


CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 04030A012000010000MY

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

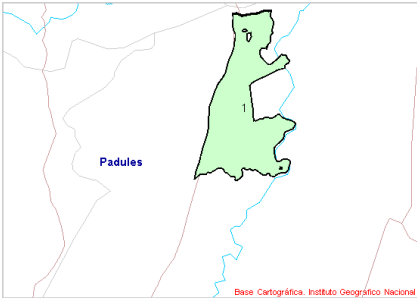


Referencia catastral: 04030A012000070000MF

Localización: Polígono 12 Parcela 7
LA JUMOSA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE REGANTES		MN CANJAYAR 04450 CANJAYAR [ALMERÍA]

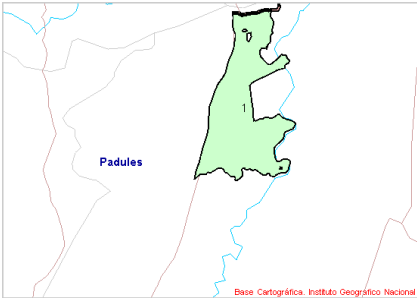


Referencia catastral: 04030A012060000000MR

Localización: Polígono 12 Parcela 6000
CAMINO. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
JUNTA DE ANDALUCIA	S4111001F	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

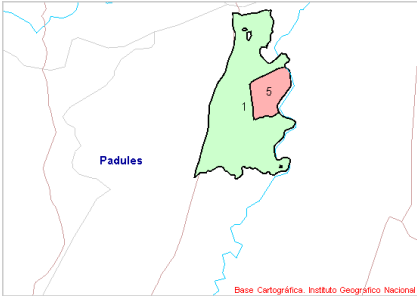


Referencia catastral: 04030A011060000000MS

Localización: Polígono 11 Parcela 6000
CAMINO. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
JUNTA DE ANDALUCIA	S4111001F	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

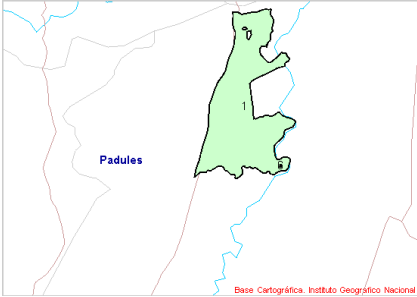


Referencia catastral: 04030A012000050000ML

Localización: Polígono 12 Parcela 5
MATAMALA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COTO DE MATAMALA		CL JARDIN Ndup-7 04450 CANJAYAR [ALMERÍA]

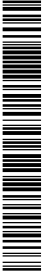


Referencia catastral: 04030A012000060000MT

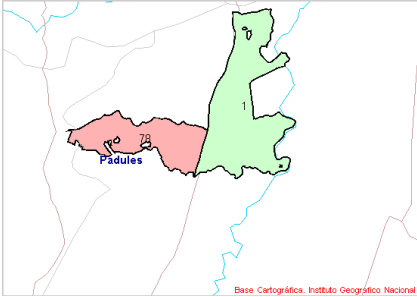
Localización: Polígono 12 Parcela 6
MATAMALA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ABAD ESTANISLAO		CL 04450 CANJAYAR [ALMERÍA]



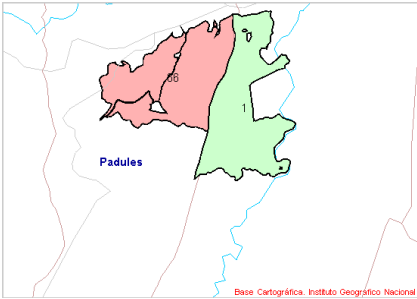
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 04071A006000780000QT
Localización: Polígono 6 Parcela 78
SIERRA DE GADOR. PADULES [ALMERÍA]

Titularidad principal

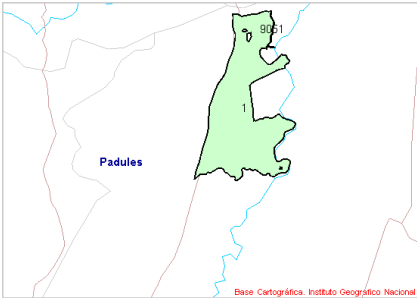
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE PADULES	P0407100G	PZ CONSTITUCION 04458 PADULES [ALMERÍA]



Referencia catastral: 04071A006000660000QH
Localización: Polígono 6 Parcela 66
SIERRA DE GADOR. PADULES [ALMERÍA]

Titularidad principal

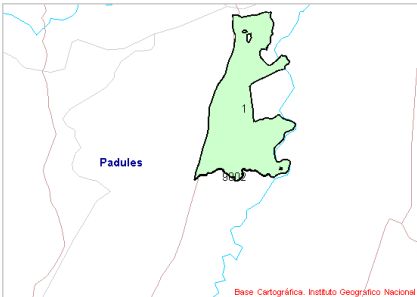
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE PADULES	P0407100G	PZ CONSTITUCION 04458 PADULES [ALMERÍA]



Referencia catastral: 04030A011090510000MY
Localización: Polígono 11 Parcela 9051
CAMINO. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

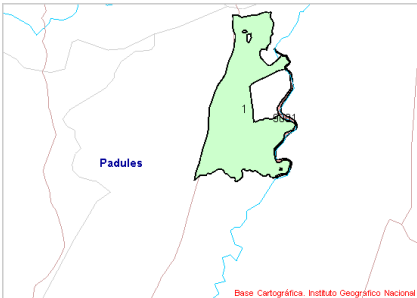
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE CANJAYAR	P0403000C	PZ CONSTITUCION 6 04450 CANJAYAR [ALMERÍA]



Referencia catastral: 04030A012090020000MF
Localización: Polígono 12 Parcela 9002
BARRANCO DE LA ZARZA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AGENCIA ANDALUZA DEL AGUA	Q4100692E	AV MANUEL SIUROT S.N. 41013 SEVILLA [SEVILLA]



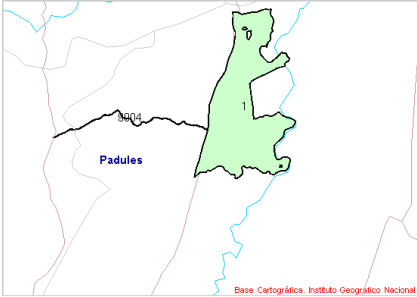
Referencia catastral: 04030A012090010000MT
Localización: Polígono 12 Parcela 9001
RAMBLA DE ALCORA. CANJAYAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AGENCIA ANDALUZA DEL AGUA	Q4100692E	AV MANUEL SIUROT S.N. 41013 SEVILLA [SEVILLA]



RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

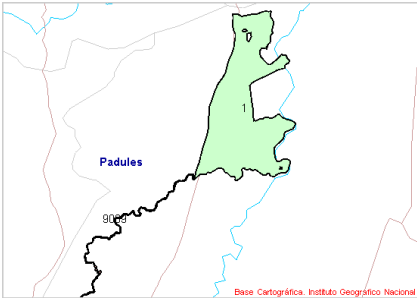


Referencia catastral: 04071A006090040000QP

Localización: Polígono 6 Parcela 9004
CAMINO. PADULES [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE PADULES	P0407100G	PZ CONSTITUCION 04458 PADULES [ALMERÍA]



Referencia catastral: 04071A006090090000QO

Localización: Polígono 6 Parcela 9009
BARRANCO PORTUGUES. PADULES [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AGENCIA ANDALUZA DEL AGUA	Q4100692E	AV MANUEL SIUROT S.N. 41013 SEVILLA [SEVILLA]

